

ACCORD DE COOPERATION « BELIRIS » DU 15-09-1993 ET SES AVENANTS ENTRE L'ETAT FEDERAL BELGE ET LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

6.18.1.1 – INTERVENTIONS DANS LE CADRE DE L'AUGMENTATION DE LA CAPACITE D'ACCUEIL DES VISITEURS ET DE L'AMELIORATION DE LA PERFORMANCE ENERGETIQUE DU BATIMENT BLOMME QUI ABRITE ACTUELLEMENT LE CENTRE D'ART WIELS

RAPPORT DE RÉCEPTION PROVISOIRE DU CENTRE WIELS – 26/02/2016

PARTICIPANTS	NOM		TEL. –	FAX	E-MAIL	
Maître de l'ouvrage						
BELIRIS (SPF Mobilités et transports)	Nunzia Corriere Responsable ST III	MO	02/739.06.85	02/739.06.77	nunzia.corriere@mobilite.fgov.be	o
	Aurélie Autenne Fonctionnaire dirigeante		02/739.06.53 0474/76.24.76	02/739.06.77	aurelie.autenne@mobilite.fgov.be	x
	Olivier Jottard FD adjoint		02/739.06.32 0498/75.19.21	02/739.06.77	olivier.jottard@mobilite.fgov.be	x
	Gauthier Elleboudt Contrôleur de chantier		0475/80.29.88	02/739.06.77	gauthier.elleboudt@mobilite.fgov.be	o
Entreprise Générale						
LIXON SA	Pierre Danthine Directeur de travaux	EG	071/31.01.25 0478/23.39.25	071/30.14.91	p.danthine@lixon.net	o
	Jean-Louis Legros Gestionnaire de chantier		071/31.01.25 0478/23.39.24	071/30.14.91	jl.legros@lixon.net	x
Bureaux d'études						
AAC ARCHITECTURE	Céline Vandewynckel	BE	02/346.30.19	02/346.41.49	cv@aacarchitecture.be	x
	Morgane Degand		02/346.30.19	02/346.41.49	morgane@aacarchitecture.be	x
	Marc Vande Perre		02/346.30.19	02/346.41.49	info@aacarchitecture.be	o
VK Engineering	Sébastien Metillon Stabilité		02/333 37 58 0472/37.11.89	02/375.20.07	sebastien.m@vkgroup.be	o
	Jamil Abdejjouad Techniques spéciales		02/414 07 77 0496/27.88.66	02/414.04.98	jamil.a@vkgroup.be	x
Bureau de contrôle technique						
SOCOTEC	Jean-Aime Mavar	SOC	0491/74.17.01		jean-aime.mavar@socotec.com	o
Coordinateur Sécurité-Santé						
AM Cosep - Abcis Van Wetter	Rémi Vandendorpe	CSS	0491/37.80.91	081/23.09.81	r.vandendorpe@sgigroupe.com	o
Comité d'Accompagnement						
Centre « WIELS »	Dirk Snauwaert Directeur	CW	02/340.00.55 0484/07.05.50	02/340.00.59	dirk.snauwaert@wiels.org	o
	Sophie Rocca Directrice administrative		02/340.00.55 0474/22.88.06	02/340.00.59	sophie.rocca@wiels.org	x
	Kwinten Lavigne Production & présentation		02/340.00.54 0494/52.83.78	02/340.00.59	kwinten@wiels.org	o
Direction des Monuments & Sites	Stéphane Duquesne	DMS	02/204.20.69	02/204.15.22	sduquesne@gob.irisnet.be	o

LEGENDE : x : présent – p : présent partiellement – o : absent

DIFFUSION : à toutes les parties concernées (sauf aux sous-traitants qui le reçoivent - au besoin - via l'entreprise générale)

DT : Direction technique des travaux (le pouvoir adjudicateur et ses conseils désignés dans les clauses administratives)

SUIVI : les anciennes remarques sont en gris italique - les nouvelles en noir - sont retirés les points résolus.

Référence document: 2016-02-26 RP WIELS.odt

REMARQUES BUREAU d'ÉTUDE -

Voir remarques en annexe – par local concerné:

- « FinalCAD-Nouveau projet-ateliers 1er-20160229-102140 » (3 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-ateliers 2eme-20160229-102117 » (4 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-ateliers 3eme-20160229-102029 » (3 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-ateliers techniques -3-20160229-102324 » (3 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-auditoire-20160229-102251 » (3 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-bureaux-20160229-102217 » (4 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-cuisine -3-20160229-102338 » (3 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-extension-20160229-101910 » (5 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-Local kids-20160229-102309 » (3 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-Parking-20160229-102410 » (2 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-project room-20160229-102355 » (3 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-salle des brassages-20160229-102235 » (3 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-salle Eeckman 4eme-20160229-101943 » (4 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-salle expo 1er-20160229-102157 » (1 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-salle expo 2eme-20160229-102044 » (2 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-salle expo 3eme-20160229-102013 » (2 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-salle expo 5eme-20160229-101927 » (2 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-sanitaire 4eme-20160229-102000 » (3 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-terrasse-20160229-101849 » (3 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-toiture extension-20160229-101833 » (2 p).

Le bureau d'étude, le maître d'ouvrage, l'entreprise et l'utilisateur ont procédé à la visite et l'inventaire des remarques relevées dans les travaux faits par l'entreprise entre juin 2015 et février 2016.

Ci-après, la liste des travaux qui ne sont pas finalisés en date du 26/02/2016:

- étanchéité, bardage extérieur et finitions du cabanon de toiture;
- finition du plafond au +3 dans les sanitaires au-dessus des urinoirs;
- peinture dans salle Eeckman, sas ascenseur +4, salle expo +5, bureaux murs E et N autour de la porte, cage d'escalier jusqu'au +3;
- finitions des ébrasements des portes de secours de la salle des brassages;
- Réparation des infiltrations (façade avant balcon +2);
- exutoire de fumée (vitrage et mise en fonction);
- ligne de vie extension non placée;
- bardage trémie ascenseur non placé;
- manque barillets sur les portes;
- manque découpe meuble inox cuisine pour accès au dégraisseur;
- mise à terre des escaliers extérieurs;
- ajout des pictogrammes;
- nettoyage final du chantier à chaque nouvelle intervention.

Les remarques générales qui doivent être considérées et vérifiées pour l'entièreté du bâtiment sont les suivantes:

- les murs adjacents aux murs peints ou enduits doivent être nettoyés;
- les fissures dans les enduits isolants doivent être réparées;
- les bulles dans les enduits isolants doivent être poncées et repeintes;
- les gardes-corps doivent être corrigés du point de vue de la sécurité (écartement maximal de 11 cm);
- les vitres de la salle des brassages doivent être nettoyées (traces de mastic);
- les mastics des châssis de la salle des brassages doivent être plus réguliers;
- installation de la pompe dans la cuisine du -3 sur un circuit indépendant.

Les châssis des salles d'exposition du +1, +2 et +3 ne sont plus visibles. Le relevé des réparations faites est disponible en annexes:

- « WIELS EXE relevé réparations châssis salle exposition 1er 150924 » (5 p);
- « WIELS EXE relevé réparations châssis salle exposition 1er plan 150924 » (3 p);
- « WIELS EXE relevé réparations châssis salle exposition 2ème 150911 » (5 p);
- « WIELS EXE relevé réparations châssis salle exposition 2ème plan 150911 » (3 p);
- « WIELS EXE relevé réparations châssis salle exposition 3ème 150916 » (5 p);
- « WIELS EXE relevé réparations châssis salle exposition 3ème plan 150916 » (3 p).

Les remarques concernant les techniques spéciales sont en annexes:

- « 32096_WIELS_VK_VRP_ Mesurage débits -20160225 » (9 p);
- « 32096_WIELS_VK_VRP_20160225 » (4 p).