

ACCORD DE COOPERATION « BELIRIS » DU 15-09-1993 ET SES AVENANTS ENTRE L'ETAT FEDERAL BELGE ET LA REGION DE BRUXELLES-CAPITALE

**6.18.1.1 – INTERVENTIONS DANS LE CADRE DE L'AUGMENTATION DE LA CAPACITE D'ACCUEIL DES VISITEURS ET DE L'AMELIORATION DE LA PERFORMANCE ENERGETIQUE  
DU BATIMENT BLOMME QUI ABRITE ACTUELLEMENT LE CENTRE D'ART WIELS**

RAPPORT DE RÉCEPTION PROVISOIRE DU CENTRE WIELS – 26/02/2016

PARTICIPANTS	NOM		TEL. –	FAX	E-MAIL	
Maître de l'ouvrage						
BELIRIS (SPF Mobilités et transports)	Nunzia Corriere Responsable ST III	MO	02/739.06.85	02/739.06.77	nunzia.corriere@mobilit.fgov.be	o
	Aurélien Autenne Fonctionnaire dirigeante		02/739.06.53 0474/76.24.76	02/739.06.77	aurelie.autenne@mobilit.fgov.be	x
	Olivier Jottard FD adjoint		02/739.06.32 0498/75.19.21	02/739.06.77	olivier.jottard@mobilit.fgov.be	x
	Gauthier Elleboudt Contrôleur de chantier		0475/80.29.88	02/739.06.77	gauthier.elleboudt@mobilit.fgov.be	o
Entreprise Générale						
LIXON SA	Pierre Danthine Directeur de travaux	EG	071/31.01.25 0478/23.39.25	071/30.14.91	p.danthine@lixon.net	o
	Jean-Louis Legros Gestionnaire de chantier		071/31.01.25 0478/23.39.24	071/30.14.91	jl.legros@lixon.net	x
Bureaux d'études						
AAC ARCHITECTURE	Céline Vandewynckel	BE	02/346.30.19	02/346.41.49	cv@aacarchitecture.be	x
	Morgane Degand		02/346.30.19	02/346.41.49	morgane@aacarchitecture.be	x
	Marc Vande Perre		02/346.30.19	02/346.41.49	<a href="mailto:info@aacarchitecture.be">info@aacarchitecture.be</a>	o
VK Engineering	Sébastien Metillon Stabilité		02/333 37 58 0472/37.11.89	02/375.20.07	sebastien.m@vkgroup.be	o
	Jamil Abdejjouad Techniques spéciales	02/414 07 77 0496/27.88.66	02/414.04.98	jamil.a@vkgroup.be	x	
Bureau de contrôle technique						
SOCOTEC	Jean-Aime Mavar	SOC	0491/74.17.01		jean-aime.mavar@socotec.com	o
Coordinateur Sécurité-Santé						
AM Cosep - Abcis Van Wetter	Rémi Vandendorpe	CSS	0491/37.80.91	081/23.09.81	r.vandendorpe@sgigroupe.com	o
Comité d'Accompagnement						
Centre « WIELS »	Dirk Snauwaert Directeur	CW	02/340.00.55 0484/07.05.50	02/340.00.59	dirk.snauwaert@wiels.org	o
	Sophie Rocca Directrice administrative		02/340.00.55 0474/22.88.06	02/340.00.59	sophie.rocca@wiels.org	x
	Kwinten Lavigne Production & présentation		02/340.00.54 0494/52.83.78	02/340.00.59	kwinten@wiels.org	o
Direction des Monuments & Sites	Stéphane Duquesne	DMS	02/204.20.69	02/204.15.22	sduquesne@gob.irisnet.be	o

LEGENDE : x : présent – p : présent partiellement – o : absent

DIFFUSION : à toutes les parties concernées (sauf aux sous-traitants qui le reçoivent - au besoin - via l'entreprise générale)

DT : Direction technique des travaux (le pouvoir adjudicateur et ses conseils désignés dans les clauses administratives)

SUIVI : les anciennes remarques sont en gris italique - les nouvelles en noir - sont retirés les points résolus.

Référence document: 2016-02-26 RP WIELS.odt

**REMARQUES BUREAU d'ÉTUDE -**

Voir remarques en annexe – par local concerné:

- « FinalCAD-Nouveau projet-ateliers 1er-20160229-102140 » (3 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-ateliers 2eme-20160229-102117 » (4 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-ateliers 3eme-20160229-102029 » (3 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-ateliers techniques -3-20160229-102324 » (3 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-auditoire-20160229-102251 » (3 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-bureaux-20160229-102217 » (4 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-cuisine -3-20160229-102338 » (3 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-extension-20160229-101910 » (5 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-Local kids-20160229-102309 » (3 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-Parking-20160229-102410 » (2 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-project room-20160229-102355 » (3 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-salle des brassages-20160229-102235 » (3 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-salle Eeckman 4eme-20160229-101943 » (4 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-salle expo 1er-20160229-102157 » (1 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-salle expo 2eme-20160229-102044 » (2 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-salle expo 3eme-20160229-102013 » (2 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-salle expo 5eme-20160229-101927 » (2 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-sanitaire 4eme-20160229-102000 » (3 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-terrasse-20160229-101849 » (3 p);
- « FinalCAD-Nouveau projet-toiture extension-20160229-101833 » (2 p).

Le bureau d'étude, le maître d'ouvrage, l'entreprise et l'utilisateur ont procédé à la visite et l'inventaire des remarques relevées dans les travaux faits par l'entreprise entre juin 2015 et février 2016.

Ci-après, la liste des travaux qui ne sont pas finalisés en date du 26/02/2016:

- étanchéité, bardage extérieur et finitions du cabanon de toiture;
- finition du plafond au +3 dans les sanitaires au-dessus des urinoirs;
- peinture dans salle Eeckman, sas ascenseur +4, salle expo +5, bureaux murs E et N autour de la porte, cage d'escalier jusqu'au +3;
- finitions des ébrasements des portes de secours de la salle des brassages;
- Réparation des infiltrations (façade avant balcon +2);
- exutoire de fumée (vitrage et mise en fonction);
- ligne de vie extension non placée;
- bardage trémie ascenseur non placé;
- manque barilletts sur les portes;
- manque découpe meuble inox cuisine pour accès au dégraisseur;
- mise à terre des escaliers extérieurs;
- ajout des pictogrammes;
- nettoyage final du chantier à chaque nouvelle intervention.

Les remarques générales qui doivent être considérées et vérifiées pour l'entièreté du bâtiment sont les suivantes:

- les murs adjacents aux murs peints ou enduits doivent être nettoyés;
- les fissures dans les enduits isolants doivent être réparées;
- les bulles dans les enduits isolants doivent être poncées et repeintes;
- les gardes-corps doivent être corrigés du point de vue de la sécurité (écartement maximal de 11 cm);
- les vitres de la salle des brassages doivent être nettoyées (traces de mastic);
- les mastics des châssis de la salle des brassages doivent être plus réguliers;
- installation de la pompe dans la cuisine du -3 sur un circuit indépendant.

Les châssis des salles d'exposition du +1, +2 et +3 ne sont plus visibles. Le relevé des réparations faites est disponible en annexes:

- « WIELS EXE relevé réparations châssis salle exposition 1er 150924 » (5 p);
- « WIELS EXE relevé réparations châssis salle exposition 1er plan 150924 » (3 p);
- « WIELS EXE relevé réparations châssis salle exposition 2ème 150911 » (5 p);
- « WIELS EXE relevé réparations châssis salle exposition 2ème plan 150911 » (3 p);
- « WIELS EXE relevé réparations châssis salle exposition 3ème 150916 » (5 p);
- « WIELS EXE relevé réparations châssis salle exposition 3ème plan 150916 » (3 p).

Les remarques concernant les techniques spéciales sont en annexes:

- « 32096\_WIELS\_VK\_VRP\_ Mesurage débits -20160225 » (9 p);
- « 32096\_WIELS\_VK\_VRP\_20160225 » (4 p).